

Asbest i rørinstallationer

Formål:

- At sikre at personer ikke uforvarende kommer til at indånde asbeststøv
- At belyse forhold omkring asbest i rørinstallationer.
Bemærk at asbest kan forekomme i meget andet, f.eks. eternitkanaler, tagplader, slidlag på trapper og gulve.
- At beskytte dig mod unødvendige udgifter.
- At beskytte dig mod sanktioner ved overtrædelser eller undladelser omkring lovgivning/bekendtgørelser.

Gode råd

1. Sørg altid for at der bliver taget hurtig aktion ved mistanke om asbest, og sørg for at få ført emnet til referat ved byggemøder, bestyrelsesmøder m.m.
2. Sørg altid for, at der bliver udtaget asbestprøver, inden du lader en bekostelig sanering udføre.
3. Udtag evt. en geltapeprøve af gulvet før og efter en asbestsanering.
4. Lad dig ikke påvirke af bagatellisering eller overdramatisering.
5. Sørg for at asbestfirmaet fremsender en kopi til dig af sin anmeldelse, (Arbejdsplan) til Arbejdstilsynet, og betal ikke for saneringen, før du modtager denne.
6. Sørg for at asbestsaneringen udføres inden for normal arbejdstid.
7. Brug ”poseløsninger”, eller andre billige løsninger, hvis du må.

Kommentarer til ”Gode råd”

Ad 1: Handling og skriftlighed

Sørg altid for, at der bliver taget aktion på en mistanke om forekomst af uforseglet asbest. Sørg også for, at der bliver skriftlighed omkring emnet i form af referat, således at dit eget ansvar begrænses. Husk at uvidenhed ikke beskytter dig mod bestyrelsesansvar, heller ikke selv om du blot har en bestyrelsespost i f.eks. en andelsboligforening.

Ad 2: Forudgående asbestprøve

Undertegnede har erfaring med, at der ikke er asbestindhold i ca. 25% af selv meget oplagte asbestforekomster.

Måske årsagen hertil kan være, at asbest oprindeligt var et meget kostbart materiale?

Få udtaget asbestprøver inden du går i gang med en bekostelig sanering.

Prøverne koster ca. 1.000 kr. excl. moms pr. stk. + udgift til prøvetagning.

Skandinavisk BioMedicinsk Institut A/S kan evt. være behjælpelig med dette.

Der er også andre gode analysefirmaer.

Ad 3: Gel-tapeprøve af omgivelserne

Det kan nogle gange være fordelagtigt, at udtage en gel-tapeprøve af gulvet under stedet for evt. asbestforekomst, inden saneringen går i gang.

Du kan desuden udføre en efterfølgende gel-tapeprøve, når asbestsaneringen er afsluttet.

Hermed kan du fastslå, om evt. forurening af rummet er sket før saneringen, eller om forureningen er et resultat af denne.

Prisen for gel-tapeprøver er ca. 1.000 kr. excl. moms pr. styk.

Ad 4: Bagatellisering/Dramatisering

Bagatellisering

Et par VVS-montører skulle demontere asbestholdig rørisolering i en museums kælder med en historisk samling af potteskår.

Montørerne bagatelliserede grinende alvoren omkring asbestsanering, og tog blot asbesten ned i nogle sorte plastsække uden overholdelse af Asbestregulativet.

Asbestfibre svævede rundt i kælderlokalet, og forurenede den store samling af potteskår.

Montørernes firma blev dømt til at afrense samlingen, hvilket tog en mand flere måneder.

Udgiften var astronomisk!

Dramatisering

Peter Skovbon skulle varetage en opgave med renovering af rørisolering på et loft i en etageejendom.

Opgaven kunne have været meget omfangsrig og kompliceret, idet den eksisterende rørisolering tilsyneladende var asbestholdig. Men kun tilsyneladende!

Den eksisterende isolering var gået i stykker, og asbestfibre kunne have været spredt ud mellem rør, ventilationsanlæg, samt opbevarede effekter.

Men Peter Skovbon udtog et antal prøver af den eksisterende rørisolering, samt nogle geltapeprøver af støvet på gulvet. Prøverne viste sig ikke at indeholde asbestfibre, og en unødvendig udgift på 50-100.000 kr. var afværget.

Da Peter Skovbon skulle indhente tilbud på rørisoleringen afviste en af de bydende entreprenører overhovedet at gå ind i loftrummet med henvisning til asbestfaren – til trods for at der var udtaget prøver. Den anden entreprenør accepterede at udføre arbejdet, mod at udtage egne asbestprøver.



Ad 5: Anmeldelse til Arbejdstilsynet

Asbestsanering skal anmeldes til Arbejdstilsynet, og miljøkontrollen. Miljøkontrollen anviser så en modtager af asbestaffaldet. Begge anmeldelser skal asbestsaneringsfirmaet sørge for.

Det tilrådes at få en kopi af anmeldelser og kopi af modtagekvittering.
Indendørs asbestarbejde skal meldes til Arbejdstilsynet og miljøkontrollen.
Udendørs asbestarbejde meldes kun til miljøkontrollen.

Ad 6: Arbejdstid

Du bør betinge dig, at arbejdet udføres inden for almindelig arbejdstid, så du selv kan besigtige om regulativet overholdes.

Lad dig ikke overtale til at opblødning af asbest med vandslanger, brug af støvmasker, eller opsamling i sorte plasticsække.

Der er nøje beskrevne regler for asbestsanering, og disse skal tages bogstaveligt.

Tag billeder af arbejdet, bilers nummerplader m.m., hvis du iagttager oplagte overtrædelse af asbestregulativet, og anmeld straks sagen til Arbejdstilsynet.

Prøv at indhente identitetsoplysninger, så du ikke ender med selv at skulle afholde regningen for asbestrengøringen. Se ovenstående pkt. 4.



Ad 7A: Poseløsninger

Poseløsninger til asbestsanering er en billig metode.

Poseløsninger kan anvendes, såfremt der kun er få steder i samme rum, der skal asbestsaneres, f.eks. rørbøjninger. Arbejdet skal udføres af særligt uddannet personalet.

En poseløsning koster ca. 1000 kr. excl. moms pr. stk. + opstartsgebyr.

Eksempel:

Demontering af rørinstallationer.

Asbest forekommer ofte udelukkende i rørbøjninger m.m.

Du kan anvende poseløsningen til demontering af asbest i rørbøjningerne, og derefter blot nedskære de øvrige rørstykker som almindelige rør uden asbest.



Ad 7B: Den helt billige løsning

Hvor asbesten blot forekommer på enkelte steder, f.eks. i rørbøjninger, og ikke på lige rørstykker, er det legalt blot at demontere mineraluldisoleringen 30-50 cm fra den asbestholdige rørbøjning.

Mineraluldisoleringen forsegles ind mod rørbøjningen med f.eks. Gaffatape eller særligt asbestmarkeringstape, og rørbøjningen indpakkes i plastik.

Røret overskæres på derefter det af-isolerede stykke, og rørbøjningen afleveres på et kontrolleret deponi/"losseplads".

Metoden forudsætter at rørbøjningens udvendige beklædning ikke er beskadiget, således at asbesten er forseget.

Ansvarsbegrænsning

Peter Skovbon hæfter på ingen måde for bygningsejerens afgørelser, eller bygningsejerens manglende afgørelser, omkring asbestforekomst.

Ovenstående artikel kan ikke danne baggrund for valg af metoder til demontering af asbest.

Arbejdstilsynet bør i hvert enkelt tilfælde afgøre valg af saneringsmetode.

Peter Skovbon

Peter Skovbon
www.peterskovbon.dk